

21. April 2017

Bearbeiter: Zopf Benjamin  
Tel. 07664225515  
E-Mail zopf@weyregg.ooe.gv.at  
Sitzungsnummer: GR/002/2017

## **Sitzung des Gemeinderates**

### **Kundmachung**

Gemäß §94 (6) der OÖ. Gemeindeordnung 1990 wird kundgemacht, dass der Gemeinderat in seiner am **Donnerstag**, den **30.03.2017** abgehaltenen Sitzung nachstehende die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat:

#### **Punkt 2) Genehmigung des Rechnungsabschlusses der Gemeinde Weyregg am Attersee für das Finanzjahr 2016 einschl. Vermögens-u. Schuldenrechnung auf Grundlage des gem. § 91, Abs. 3 erstellten Berichtes des Prüfungsausschusses v. 9. März 2017**

##### **Beschluss:**

Der Prüfungsausschuss hat den Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2016 am 9. März 2017 geprüft und stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2016 in der vorliegenden Form einschließlich Vermögens-u. Schuldenrechnung im **Ordentlichen Haushalt** mit Soll-Einnahmen in Höhe von € 3.146.008,49 und Soll-Ausgaben in Höhe von € 3.105.806,10 somit mit einem **Soll-Überschuss** in Höhe von **€ 40.202,39** und im **Außerordentlichen Haushalt** mit Soll-Einnahmen in Höhe von € 1.047.156,73 und Soll-Ausgaben in Höhe von € 1.335.371,40 somit mit einem **Soll-Abgang** von - **€ 288.214,67** zu genehmigen.

#### **Punkt 3) Genehmigung des Rechnungsabschlusses der "Verein zur Förderung der Infrastruktur d. Gemeinde Weyregg am Attersee&CoKG" für das Geschäftsjahr 2016 auf Grundlage d. Berichtes des Prüfungsausschusses v. 9. März 2017**

##### **Beschluss:**

Der vorliegende Rechnungsabschluss der „Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Weyregg am Attersee&Co KG“ für das Geschäftsjahr 2016 wird gem. Pkt. 7.2. des Gesellschaftsvertrages bewilligt.

**Punkt 4) Projekt "PGZ Weyregg am Attersee"; Genehmigung d. Vorvertrages zwischen der Gemeinde, den röm. kath. Pfarrprüfunden Weyregg und der röm.kath. Pfarre Weyregg;**

**Beschluss:**

Die vorliegende Fassung 10 des Vorvertrages vom 6.2.2017 (mit Beilagen) abgeschlossen zwischen der Gemeinde Weyregg am Attersee, den Röm.-katholischen Pfarrprüfunden Linz und der röm.-katholischen Pfarre Weyregg am Attersee wird vollinhaltlich genehmigt.

**Punkt 5) Genehmigung des Finanzierungsplanes für das Projekt "Katastrophenschäden 2010-2013" lt. Erlass d. IKD, IKD-2015-15654/6-GM v. 6. März 2017**

**Beschluss:**

Der Finanzierungsplan lt. Erlass der IKD, IKD-2015-15654/6-GM vom 6. März 2017 für das Projekt „Katastrophenschäden 2010-2013“ mit den im Jahr 2017 zugesicherten BZ-Mittel in Höhe von € 21.000,00 wird genehmigt.

**Punkt 6) Genehmigung des Finanzierungsplanes für das Projekt "Hangrutschung Ortsteil Rohrleiten" lt. Erlass d. IKD, IKD-2017-52119/3-GM v. 6. März 2017**

**Beschluss:**

Der vorliegende Finanzierungsplan lt. Erlass der IKD, IKD-2017-52119/3-GM vom 6. März 2017 für das Projekt „Hangrutschung Ortsteil Rohrleiten“ mit dem im Jahr 2017 zugesicherten BZ-Mittel in Höhe von € 16.235,00 wird genehmigt.

**Punkt 7) Genehmigung des Finanzierungsplanes für das Projekt "WLV-Sofortmaßnahmen an Bächen-2016" lt. Erlass d. IKD, IKD-2017-52125/3-GM v. 6. März 2017**

**Beschluss:**

Der vorliegende mit Erlass der IKD, IKD-2017-52125/3-GM vom 6. März 2017, genehmigte Finanzierungsplan für das Projekt „SM 2016 an Bächen in Weyregg“ wird mit einem Kostenrahmen von € 17.500,00 genehmigt.

**Punkt 8) Projekt "Katastrophenschäden Wachtberglifte"; Genehmigung d. Finanzierungsplanes lt. Erlass d. IKD, IKD-2016-76378/4-GM vom 16. März 2017**

**Beschluss:**

Der vorliegende, mit Erlass der IKD, IKD-2016-76378/4-GM vom 16. März 2017 genehmigte Finanzierungsplan für das Projekt „Katastrophenschaden Wachtberglifte“, mit dem dem ASVÖ Schiverein Wachtberg eine finanzielle Unterstützung aus BZ-Mitteln in Höhe von € 15.000,00 gewährt wird, wird beschlossen.

**Punkt 9) Projekt "Prospektion römische Gutshöfe"; Heimatverein Attergau-Ansuchen um eine finanzielle Beteiligung d. Gemeinde Weyregg am Attersee;**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Weyregg am Attersee leistet für das Projekt „Prospektion römischer Gutshöfe“ des Heimatvereins Attergau einen Beitrag in Höhe von € 2.747,72.

**Punkt 11) ÖBF-Bad-Badeplatz Huthausaufsatz; Genehmigung des 15. Nachtrages zum Übereinkommen Nr. 903 (143 10971 00001) vom 12.10.2000**

**Beschluss:**

Der 15. Nachtrag zum Übereinkommen Nr. 903 abgeschlossen zwischen der ÖBF AG und der Gemeinde Weyregg am Attersee mit dem die Vertragsdauer um ein weiteres Jahr, d.i. bis 31.12.2017 verlängert wird, wird genehmigt.

**Punkt 12) ÖBF-Bad-Freizeitgelände Huthausaufsatz; Genehmigung des 16. Nachtrages zum Pachtvertrag Nr. 855 (143 15151 00001) vom 13.1.2000**

**Beschluss:**

Der 16. Nachtrag zum Pachtvertrag Nr. 855 abgeschlossen zwischen der ÖBF AG und der Gemeinde Weyregg am Attersee, mit dem die Vertragsdauer bis 31.12.2017 verlängert wird, wird genehmigt.

**Punkt 13) Freizeitgelände-u. Badeplatz Huthausaufsatz; Genehmigung des 5. Nachtrages mit der Fa. Aktivpoint OG, Forsthausstraße 4, 4852 Weyregg am Attersee (Surfschule)**

**Beschluss:**

Der 5. Nachtrag zum Unterbestandsvertrag vom 24. Mai 2012, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Weyregg am Attersee und der Fa. Aktivpoint OG, Forsthausstraße 4, 4852 Weyregg am Attersee, mit dem die Vertragsdauer um ein weiteres Jahr, d.i. bis zum 31.12.2017 verlängert wird, wird genehmigt.

**Punkt 14) ÖBF-Freizeitgelände u. Badeplatz Huthausaufsatz; Genehmigung des 3. Nachtrages zum Unterbestandsvertrag mit Herrn Andreas Six, 4850 Timelkam (Tauchschule Nautilus)**

**Beschluss:**

Der 3. Nachtrag zum Unterbestandsvertrag vom 22. Mai 2014, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Weyregg am Attersee und Herrn Andreas Six, Salzburgerstr. 25, 4850 Timelkam, mit welchem die Vertragsdauer um ein weiteres Jahr, d.i. bis zum 31.12.2017 verlängert wird, wird genehmigt.

**Punkt 15) Genehmigung d. 1. Nachtrages zum Unterbestandsvertrag zwischen Franz Reifetshammer, Frankenburg u. der Gemeinde Weyregg am Attersee bezüglich dem Betrieb eines Badekiosks auf Grst.Nr. 487/2;**

**Beschluss:**

Der 1. Nachtrag zum Unterbestandsvertrag vom 31. März 2016 abgeschlossen zwischen der Gemeinde Weyregg am Attersee und Herrn Franz Reifetshammer über den Betrieb eines Badekiosks auf einem Teil des Grst.Nr. 487/2, KG Weyregg wird genehmigt.

**Punkt 16) Strandbad d. Gemeinde Weyregg am Attersee; Genehmigung d. Eintrittspreise u. sonst. Tarife für 2017**

**Beschluss:**

Die vorliegende Tarifordnung 2017 für das Strandbad Weyregg am Attersee wird genehmigt.

**Punkt 17) Dr. Platzer, Berufung gegen den Bescheid des Bürgermeisters über die Abweisung des Bauansuchens Umbau des Seehauses**

**Beschluss:**

Die Berufung des Dr. Walter Platzer, Ghelengasse 6, 130 Wien gegen den Bescheid des Bürgermeisters vom 12. Jänner 2017, GZ: Bau-Lr12-2017-MG wird abgewiesen und der vorliegende, vollinhaltlich zur Kenntnis genommene Berufungsbescheid wird zum Beschluss erhoben.

**Punkt 18) Ansuchen um FLÄWI-Planänderung; Franziska und Daniel Danter, Wachtbergstraße 36, betreffend GrstNr. 792, derzeitige Widmung "Sonderwidmung Musikschule", geplante Widmung "Sonderwidmung Musikschule und Beherbergung"**

**Beschluss:**

Auf Antrag der Ehegatten Daniel u. Franziska Danter, Wachtbergstraße 26 wird das Einleitungsverfahren zur Flächenwidmungsplanänderung für das Grundstück 792, KG Weyregg von derzeit „Sonderwidmung Musikschule“ in „Sonderwidmung Musikschule und Beherbergung“ beschlossen.

**Punkt 19) Ansuchen Flächenwidmungsplanänderung und Änderung ÖEK Ernst und Marianne KARL betreffend Teilflächen der Grundstücke 1950/1, 1951/1 und 1949 im Ausmaß von ca. 1.300 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland in Bauland Wohngebiet**

**Beschluss:**

Das Einleitungsverfahren zur Flächenwidmungsplanänderung und Änderung des ÖEK für die Grundstücksteile 1950/1, 1951/1 und 1949, KG Weyregg von derzeit „Grünland“ in „Bauland - Wohngebiet“ wird beschlossen.

Eine Nutzungsvereinbarung wie in der Sitzung des Gemeinderates am 12.12.2013 beschlossen ist mit den Umwidmungswerbern vor Abschluss des Umwidmungsverfahrens abzuschließen.

**Punkt 20) Dr. Ellen und Prof. Dr. Wolf Böhnisch; Ansuchen um Rückabtretung des Grundstücksteils zu Grst.Nr. 673;**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Rückübertragung wird nicht stattgegeben, weil die damalige Abtretung aufgrund eines zivilrechtlichen Vertrages ordnungsgemäß zustande gekommen ist und nach einer Rückübertragung die Fahrbahn nur mehr eine Breite von 3.0 m aufweisen würde. Diese Breite ist aufgrund der noch zu erwartenden Bebauung zu gering. Das lt. Angabe Böhnisch auf Privatgrund verlegte Straßenbeleuchtungskabel wird, wenn gefordert verlegt oder es wird ein entsprechender Dienstbarkeitsvertrag mit den Ehegatten Böhnisch abgeschlossen.

**Punkt 22) Verordnung gem. § 11, Abs. 6 OÖ. Straßengesetz betreffend der Widmung der Privatstraße Peterbauer als Güterweg und Einreihung in die Straßenkategorie Güterweg sowie Auflassung von öffentlichem Gut (Grst.Nr. 2312/1 tw., 2317/1 u. 2317/2, KG Weyregg);**

**Beschluss:**

Die vorliegende Verordnung über die Einreihung der Privatstraße Peterbauer und Teilfläche der Grundstücke 2183, 2182 u. 2180/1, KG Weyregg als Güterweg und die Auflassung der Grundstücke 2312/1 tw., 2317/1 u. 2317/2 als öff. Gut wird beschlossen.

**Gleichzeitig wird darauf hingewiesen, daß in die Verhandlungsschrift über diese Sitzung nach Genehmigung durch die nächst Gemeinderatssitzung von jedem Gemeindemitglied während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Einsicht genommen werden und auf seine Kosten eine Abschrift angefertigt werden kann**

Weyregg,  
Der Bürgermeister:

Angeschlagen am  
Abgenommen am